Załącznik Nr 2

**UMOWA**

zawarta dnia ………………..r. w ……………………., pomiędzy:

**Łódzką Agencją Rozwoju Regionalnego S.A.** z siedzibą w Łodzi przy ul. Tuwima 22/26, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059880, kapitał zakładowy 14.750.000,00 zł, opłacony w całości, NIP 725-000-55-74, REGON 470569240

reprezentowaną przez:

Izabelę Witaszek – Prokurenta

Andrzeja Budzyńskiego – Prokurenta

zwaną w dalszej części Umowy „**Odbiorcą”**

a

**…………………..** z siedzibą w ………………….., przy ul. ………….………., NIP……….…, REGON …………….…wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ……………………, pod numerem KRS ………….., reprezentowanym przez:

……………………………

zwaną w dalszej części Umowy „**Dostawcą.”**

Odbiorca i Dostawca łącznie w treści niniejszej Umowy zwani będą **„Stronami”** a osobno **„Stroną”.**

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zaproszenia do złożenia oferty, zgodnie z zasadami udzielania zamówień dla Beneficjentów realizujących projekty współfinansowane ze środków RPO WŁ”, w związku z realizacją projektu *„Łódzki Inkubator Przedsiębiorczości*”, realizowanego w ramach: Oś Priorytetowa III, Gospodarka, Innowacyjność, Przedsiębiorczość, Działanie III.4 Rozwój otoczenia biznesu, została zawarta Umowa o następującej treści.

**§1**

1. Dostawca zobowiązuje się do dostarczenia Odbiorcy mebli biurowych, zwanych dalej „**meblami**”, zgodnie z asortymentem i ilościami określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy do siedziby Odbiorcy lub na inny wskazany przez Odbiorcę adres na terenie Łodzi na własny koszt i ryzyko, a następnie do ich montażu, łącznie zwanych dalej „**przedmiotem Umowy**”.
2. Dostawca zobowiązany jest dostarczyć meble w terminie nie dłuższym niż …. dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 1 grudnia 2014r. Dostawa przedmiotu Umowy zakończona będzie pisemnym potwierdzeniem odbioru mebli przez Odbiorcę.
3. Wartość netto przedmiotu Umowy, obliczona na podstawie cen jednostkowych dla poszczególnego asortymentu mebli, podanych w Załączniku nr 1 do Umowy, wynosi …………..zł (słownie:………………………………..)
4. Wartość brutto przedmiotu Umowy wynosi …………………….. zł (słownie:……………………….)

**§2**

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć meble wraz z fakturą do siedziby Odbiorcy lub na inny wskazany adres na terenie Łodzi na własny koszt i ryzyko. Dostawa winna być dokonana jednorazowo zgodnie z asortymentem i ilościami podanymi w Załączniku nr 1 do Umowy, po uprzednim uzgodnieniu terminu dostawy z Odbiorcą.
2. W dniu dostawy Dostawca dokona ich montażu.
3. Ceny i nazwy mebli przedstawione na fakturze muszą odpowiadać cenom i nazwom ujętym w Załączniku nr 1 do Umowy.
4. Ceny mebli przedstawione na fakturze będą rozbite na poszczególne pozycje dostawy z wyszczególnionym podatkiem VAT.
5. W okresie obowiązywania Umowy ceny mebli, podane w Załączniku nr 1 do Umowy nie ulegną zmianie.
6. Zmiana podatku VAT następuje z mocy prawa.
7. Na Dostawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu Umowy aż do chwili potwierdzenia odbioru przez Odbiorcę.

**§4**

1. Płatność dokonana będzie w złotych w terminie 14 dni od daty dostarczenia mebli wraz z fakturą, przelewem na konto bankowe Dostawcy. Miejscem zapłaty jest bank Odbiorcy.
2. W przypadku nieterminowej płatności, Dostawcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie.

**§5**

1. Dostawca zobowiązuje się do udzielenia pisemnej gwarancji na dostarczone meble na okres: 24 miesięcy od daty pisemnego potwierdzeniem odbioru.
2. W okresie gwarancji wskazanym w §5 ust. 1 powyżej**,** Dostawca usunie wszelkie wady fizyczne wykryte w trakcie eksploatacji albo dostarczy meble, wolne od wad w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia za pomocą faksu lub poczty elektronicznej o istnieniu wad.
3. Dostawca gwarantuje, że meble są nowe i wolne od wad.
4. W przypadku dostarczenia mebli wadliwych, niezgodnych z Załącznikiem nr 1 do Umowy lub wykazujących brak ilościowy, Odbiorca sporządzi na tę okoliczność protokół i powiadomi Dostawcę. Dostawca zobowiązuje się w ciągu 3 dni dokonać wymiany mebli na pełnowartościowe pod rygorem nie uiszczenia zapłaty za zamówiony towar.

**§6**

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Odbiorca może żądać od Dostawcy odszkodowania w formie kar umownych z następujących tytułów:
2. w razie opóźnienia w dostawie mebli, nie dotrzymania terminu wymiany mebli na wolne od wad , o którym mowa w §5 ust.4 niniejszej Umowy oraz niedotrzymania terminu usunięcia wad w okresie gwarancji, o którym mowa w §5 ust.2 niniejszej Umowy - w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu Umowy, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, z tym że kara nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu Umowy,
3. za odstąpienie od Umowy przez Odbiorcę z przyczyn leżących po stronie Dostawcy lub w przypadku odstąpienia od Umowy przez Dostawcę z przyczyn nie leżących po stronie Odbiorcy, Dostawca zapłaci Odbiorcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto za niezrealizowaną część przedmiotu Umowy.
4. za odstąpienie od Umowy przez Dostawcę z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy,

Odbiorca zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto za niezrealizowaną część przedmiotu Umowy.

1. Jeżeli szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Odbiorca będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną, po bezskutecznym wezwaniu Odbiorcy do naprawienia szkody.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż oświadczenie o odstąpieniu od Umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień Umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od Umowy

**§7**

* + 1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej poniesienia szkody.
    2. W szczególnych przypadkach każda ze Stron może odstąpić od naliczania kar lub odsetek ustawowych Stronie przeciwnej w celu polubownego załatwienia sprawy.

**§8**

Każdej ze stron przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§10**

Wszelkie ewentualne spory, wynikające z treści niniejszej Umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Odbiorcy.

**§11**

Dostawca nie może bez zgody Odbiorcy zbywać żadnych wierzytelności wynikających z Umowy, w tym również odsetek za zwłokę.

**§12**

Wszelkie zmiany do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§13**

Wszystkie załącznki do Umowy stanowią integralną część Umowy

**§14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Odbiorca Dostawca